



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI  
PROVINCIA DI NAPOLI

COLLEGIO DEI REVISORI

*dott. Alfredo Capobianco*

*dott. Antonio Moliterno*

*dott. Anthony Lettieri*

Alla Commissione Straordinaria – Sede

Al Segretario Generale – Sede

Al Responsabile dell'Area Programmazione e Bilancio dott. Renato Spedalieri – Sede

**Oggetto: *Parere sulla proposta di deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale avente ad oggetto "Rinegoziazione per l'anno 2023 dei mutui di cui all'allegato elenco "A", concessi al Comune di Marano di Napoli dalla Cassa Depositi e Prestiti SpA".***

In data 12/04/2023 presso lo studio del dott. Antonio Moliterno in Teverola (Ce), si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti, nominati con deliberazione della Commissione Straordinaria n. 12 del 15/09/2021, con poteri di Consiglio Comunale sono presenti il dott. Alfredo Capobianco che ricopre il ruolo di Presidente, il dott. Antonio Moliterno che ricopre il ruolo di Componente, il dott. Anthony Lettieri che ricopre il ruolo di Componente.

**Premesso**

- Che il Collegio dei Revisori dei Conti, ha ricevuto in data 11/04/2023 a mezzo mail, la richiesta di parere sulla proposta di deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale, avente ad oggetto "Rinegoziazione per l'anno 2023 dei mutui di cui all'allegato elenco "A", concessi al Comune di Marano di Napoli dalla Cassa Depositi e Prestiti SpA" completa dei suoi allegati;
- Che con deliberazione della Commissione Straordinaria n. 9 del 01/09/2021 è stato approvato il Ricorso alla procedura di Riequilibrio Finanziario Pluriennale, ex art. 243-bis D. Lgs, 267/2000;
- Che con deliberazione della Commissione Straordinaria n. 25 del 16/05/2022 è stato approvato il Rendiconto della Gestione 2021;
- Che con deliberazione della Commissione Straordinaria n. 45 del 22/06/2022 è stata approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- Che con deliberazione della Commissione Straordinaria n. 44 del 22/06/2022 è stato approvato il DUP – Documento Unico di Programmazione – per gli anni 2022/2024;
- Che la Cassa depositi e prestiti società per azioni si rende disponibile alla rinegoziazione per l'anno 2023 dei prestiti in ammortamento al 1° gennaio 2023 concessi ai Comuni, alle Province e alle Città Metropolitane, inclusi quelli già oggetto di precedenti programmi di rinegoziazione, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 1, comma 537, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 e ss.mm.ii., alle condizioni, nei termini e con le modalità indicate nella circolare n. 1303 del 04 aprile 2023;



### Considerato

- Che l'adesione dell'ente al programma di rinegoziazione 2023 della CDP deve avvenire inderogabilmente entro le ore 23:59 del giorno **26 aprile 2023**, mediante compilazione del form documentale presente sull'applicativo web con la domanda di adesione e tutte le informazioni richieste e necessarie per la successiva generazione in automatico dei documenti da trasmettere, e che entro il termine del **5 maggio 2023** gli enti dovranno trasmettere alla CDP, tramite il suddetto Applicativo web la documentazione relativa alla rinegoziazione del mutuo de quo;
- Che la rata semestrale ante rinegoziazione con scadenza al 30 giugno 2023 relativa alle n. 72 posizioni di mutui con la CDP si compone della quota capitale + interessi, pari a € **1.026.202,55** mentre a decorrere da giugno 2023 per gli effetti della presente rimodulazione, passa ad € **727.683,00** (con un risparmio a regime di € 298.519,55 semestrale);
- Che, per le annualità 2023 e 2024, in virtù di quanto sopra esposto, si otterrà una diminuzione di spesa pari a € 597.039,10/anno (pari alla differenza di quanto si sarebbe pagato con l'originario piano pari a € 1.026.202,55 a semestre rispetto al nuovo piano pari a € 727.683,00 a semestre);

### Visto

- L'allegato elenco di mutui da rinegoziare riportato sotto la lettera "A" alla presente proposta formandone parte integrante e sostanziale con evidenza del tasso di interesse fisso Post Rinegoziazione determinato in funzione della scadenza post rinegoziazione secondo il principio dell'equivalenza finanziaria, assicurando l'uguaglianza tra il valore attuale del flusso di rimborso del Prestito Originario e del Prestito Rinegoziato;

### Esprime

***Parere favorevole sulla proposta di deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale avente ad oggetto "Rinegoziazione per l'anno 2023 dei mutui di cui all'allegato elenco "A", concessi al Comune di Marano di Napoli dalla Cassa Depositi e Prestiti SpA".***

Teverola 12/04/2023

Il Collegio dei Revisori